

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 gd Kirke- Stempel: 25 kr.
(i København kvarter) gaard m.m., Hanning
eller (i de sønderjydske lands-sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab 9 nr. 466
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers } bopæl:
Kreditors }

Gade og hus nr.:

Anmelder: Hans Abildgaard
Landsretssagfører
6900 Skjern.

24. APR. 1974
4317

H 6361/bw

DEKLARATION
OM
boligbebyggelse.

Undertegnede Skjern Byråd på Skjern kommunens vegne deklarerer herved med virkning for sig og efterfølgende ejere af parcellerne nr. 4 - 12 (begge incl.) af matr.nr. 1 gd Kirkegaard m.m., Hanning sogn, at der for disse grunde skal gælde følgende bestemmelser:

1.

Grundene må kun udnyttes til åben og lav boligbebyggelse.

På hver parcel må kun opføres en beboelsesbygning. Beboelsesbygningen må opføres med sædvanligt tilhørende udhus og højst 2 garager og må højst indeholde 1 lejlighed.

På ejendommene må ikke drives handel, vognmandsvirksomhed, fabrik, værksted eller indrettes oplagsplads. Der må endvidere ikke drives nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt, støj, rystelser eller ved sit udseende eller på anden måde efter byrådets skøn er til gene for de omboende.

Det skal dog være tilladt at drive sådan virksomhed, som almindeligvis udføres i beboelseslejligheder, når det efter byrådets skøn kan ske, uden at ejendommens karakter af beboelsejendom forandres eller kvarterets præg af boligkvarter brydes.

Ubebyggede arealer, som ikke benyttes som gårdsplads eller lignende, skal anlægges og vedligeholdes som have.

2.

Opstående spørgsmål om forståelse af de i nærværende deklara-
tion omhandlede bestemmelser afgøres endeligt af Skjern Byråd, der i
påkomne tilfælde kan indbringes enkelte afvigelser.

3.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse på ovennævnte
salgsparceller forud for al pantegæld og med påtaleret for Skjern
Byråd, idet deklarationen respekterer de på grunden tinglyste ser-
vitutter og byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbo-
gen.

Skjern, den 13. marts 1974.

Stie Hansen /
borgmester

A.V. Ankersen
kommunaldirektør

Ovenstående deklaration tiltrædes herved i medfør af landsbygge-
lovens § 4 stk. 2.

Bygningsinspektøren i Skjern, den 13. marts 1974

G.H. Gregersen
bygningsinspektør

indført i sagbogen for
Skjern retskreds den

24 APR. 1974

Lyst
V. Ravnsholt Rasmussen
sagpartens rigtighed bekræftes.

Dommeren i Skjern

Undertegnede ~~Chr. Kirkegaard Sørensen~~, der ifølge tingbogen
er ejer af matr.nr. 1 n. Kirkegaard n.n., Hanning sogn, tiltræder
nærværende deklaration.

Skjern, den 1/4 1974.

Chr. Kirkegaard Sørensen

Til vitterlighed om underskriftens ægthed, underskriverens myndighed
og dateringens rigtighed:

H. Abildgaard
landsretssagfører
Skjern.

Justitsministeriets genparapapir. Til skæder
skadesløsbreve, kvitteringer til udstættelse og andre
påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ad Kirke- Stempel: 25 kr.
(i København kvarter) gaard m.m., Hanning
eller (i de sønderjydske lands- sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab § nr. 466
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Hans Abildgaard
Landsretssagfører
6900 Skjern.

24. APR. 1974

4318

H 6361/bw

DECLARATION

om

byggelinier.

Undertegnede Skjern Byråd på Skjern kommunens vegne deklarerer herved med virkning for sig og efter følgende ejere af parcellerne nr. 1 - 12 (begge incl.) af matr.nr. 1 ad Kirkegaard m.m., Hanning sogn, at der for disse parceller, som har skel mod vej pålægges byggelinier i en afstand af 5 m fra vejskel (bagkant fortov) alt i henhold til lov nr. 312 af 9. juni 1971 og som vist på vedhæftede af landinspektør K. Lindhard, Skjern, udarbejdede rids.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse på ovennævnte salgsparceller forud for al pantegæld og med påtaleret for Skjern Byråd, idet deklarationen respekterer de på grunden tinglyste servitutter og byrder, hvorefter henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Skjern, den 13. marts 1974.

Stie Hansen
borgmester

/ A.V. Ankersen
kommunaldirektør

Ovenstående deklaration tiltrædes herved i medfør af landsbygge-
lovens § 4 stk. 2.

Bygningsinspektøren i Skjern, den 13. marts 1974

G.H. Gregersen

bygningsinspektør

Chm.
Lise

Landfærd i det kongelige
Skjern retskreds den

24 APR. 1974

Lyst

V. Ravnsholt Rasmussen

Genpartens rigighed bekræftes.
Dommeren i Skjern

~~Undertegnede, gårdejer Chr. Kirkegaard Sørensen, Hanning, der i følge tingbogen er ejer af matr.nr. 1 a, Kirkegaard m.m., Hanning sogn, samtykker i nærværende deklaration.~~

~~Skjern, den 1/4 1974.~~

~~Chr. Kirkegaard Sørensen~~

~~Til vitterlighed om underskriftens ægthed, underskriverens myndighed og dateringens rigtighed:~~

H. Abildgaard
Landsretsagfører
Skjern.

At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

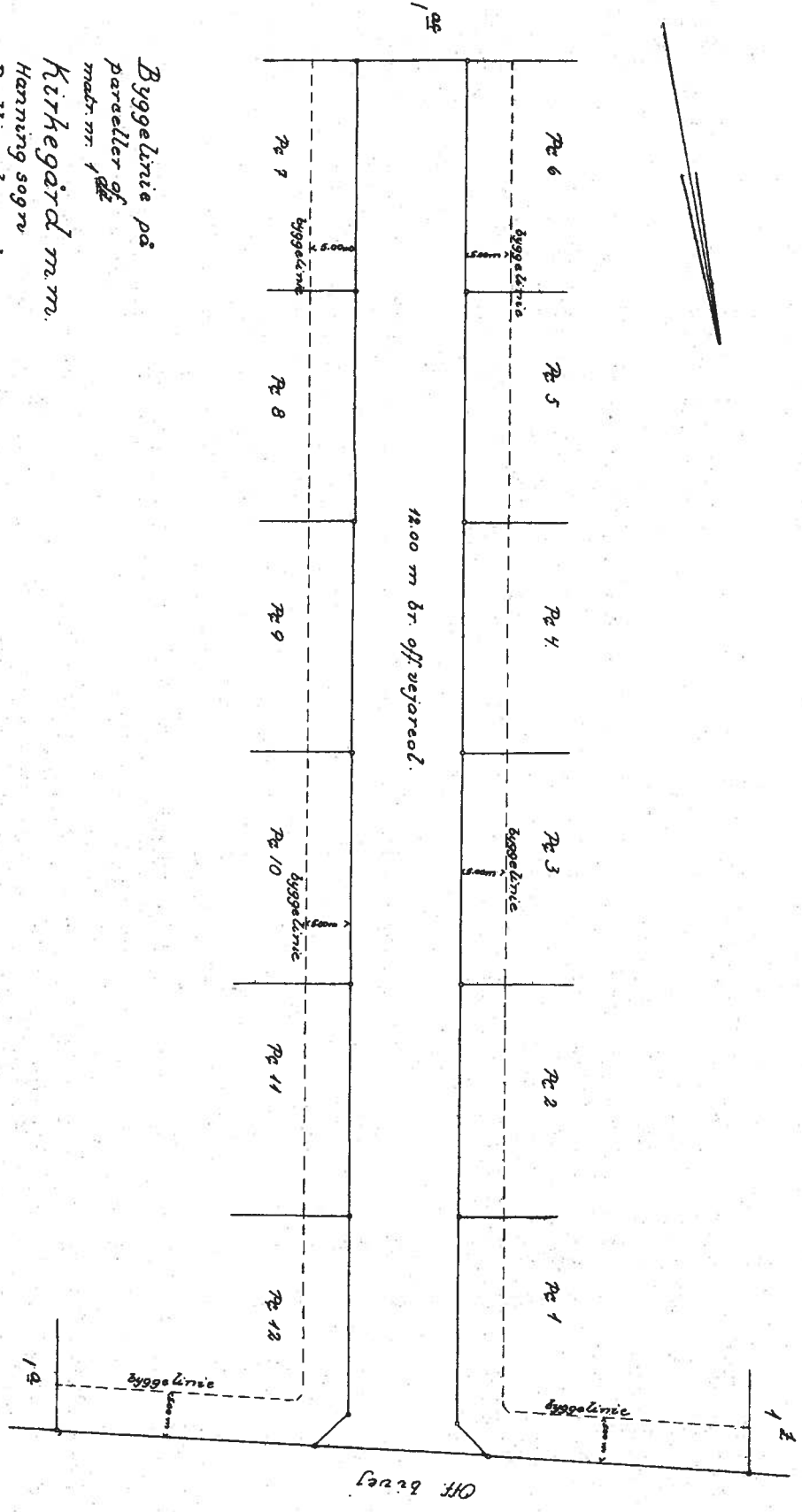
mtr. nr. 12 Kirkegaard Havn-ning sogn
attesteres herved. Skjætz d. 22. april 1974

Navn: *Thors Nielsen*

Indtastningsnummer genpartskortet, TUI kort.

Jensen & Kjeldsen A/S
46 + 13

Akt: Skab 9 nr. 466
(udtryk af domstolens akt)



Byggetlinie på
parceller af
matri. nr. 12
Kirkegaard m.m.
Havnning sogn
Bølling herred
Ringkøbing amt

Tnr. 102/72
1:500

Udfærdiget i april 1974 i forbindelse af tinglysning

Arvid Nielsen
Landsinspektør

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 ad Kirke- Stempel: 25 kr.
(i København kvarter) gaard m.m., Hanning
eller (i de sønderjydske lands-Sogn.
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Akt: Skab g nr. 466
(udfyldes af dommarkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Gade og hus nr.:

Anmelder: Hans Abildgaard
Landsretssagfører
6900 Skjern.

24. APR. 1974

4319

H 6361/bw

DEKLARATION
OM
HEGNSFORPLIGTELSE

Undertegnede Skjern Byråd på Skjern kommunens vegne deklarerer herved med virkning for sig og efterfølgende ejere af parcellerne nr. 1 - 12 (begge incl.) af matr.nr. 1 ad Kirkegaard m.m., Hanning sogn, at der for disse grunde skal gælde følgende bestemmelser om særlig hegnsforpligtelse mod vej:

1.

For så vidt angår ovennævnte grundens skel mod vej skal gælde, at hver grundejer er pligtig til at plante levende hegn (hæk), hvis art og højde bestemmes af Skjern Byråd, 50 cm. bag ejendommens skel langs vejen, senest 1 år efter købet af grunden. Forpligtelsen til at plante levende hegn langs vejen kan, når det sker for en vej som helhed, fraviges med byrådets tilladelse.

2.

Udgifterne til hegn og vedligeholdelsen af hegn påhviler grundejeren både hvad angår den mod grunden og den mod h.h.v. vej eller sti vendende side.

3.

Opstående spørgsmål om forståelsen af de i nærværende deklara-
tion omhandlede bestemmelser afgøres endeligt af Skjern Byråd.

4.

Nærværende deklaration vil være at tinglyse på ovennævnte
salgsparceller forud for al pantegæld og med påtaleret for Skjern
Byråd, idet deklarationen respekterer de på grunden tinglyste ser-
vitutter og byrder, hvorom henvises til ejendommens blad i tingbo-
gen.

Skjern, den 13. marts 1974.

Stie Hansen
borgmester

A.V. Ankersen
kommunaldirektør

Ovenstående deklaration tiltrædes herved i medfør af landsbygge-
lovens § 4 stk. 2.

Bygningsinspektøren i Skjern, den 13. marts 1974

G.H. Gregersen
bygningsinspektør

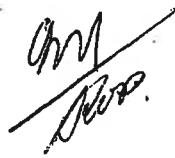
indført i tingbogen for
Skjern retskreds den

24 APR. 1974

Lyst

V. Ravnsholt Rasmussen

separatens rigtighed bekræftes.
Dommeren i Skjern


~~Undertegnede, gårdejer Chr. Kirkegaard Sørensen, Hanning,~~
~~der ifølge tingbogen er ejer af matr.nr. 1 a, Kirkegaard, Hanning~~
~~sogn, tiltræder nærværende deklaration.~~

Skjern, den 1/4 1974.

Chr. Kirkegaard Sørensen

Til vitterlighed om underskriftens gyldighed, underskriverens myndig-
hed og dateringens rigtighed:

H. Abildgaard
landsretssagfører
Skjern.

Matr. nr.: 1 ad, Kirkegaard, Hanning, m.fl.

Akt: Skab: nr.:

Købers bopæl:

Anmelder: HANS ABILDGAARD
LandsretssagførerHENRIK THORSTHOLM
Advokat (L)

6900 SKJERN



20-15/bw

D E K L A R A T I O N

Undertegnede SKJERN BYRÅD på Skjern kommunes vegne deklarerer herved med virkning for sig og efterfølgende ejere af matr.nr. 1 ad og 1 ap, Kirkegaard, Hanning, at der i henhold til reglerne i lov nr. 312 af 9. juni 1971 (lov om offentlige veje) med senere ændringer er pålagt bemeldte ejendomme oversigtsservitutter i overensstemmelse med ministeriet for offentlige arbejders vejregler på 15 x 15 m og 5 x 60 m, alt som vist på vedhæftede af landinspektør Mogens Poulsen, Videbæk, den 19. januar 1989 udarbejdede rids.

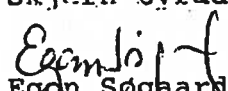
På det servitutbelagte areal må der ikke hverken varigt eller midlertidigt anbringes genstande eller forefindes beplantning, der rager mere end 0,90 m op over en flade bestemt af de to skærende vejmidter.

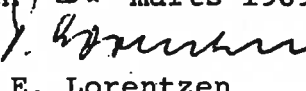
Nærværende deklaration vil være at tinglyse på matr.nr. 1 ad og 1 ap, Kirkegaard, Hanning, forud for al pantegæld og med påtaletret for Skjern byråd, idet deklarationen respekterer de på ejendommene allerede tinglyste servitutter og pantehæftelser, og hvorom

henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Samtidigt kvitteres til aflysning af tingbogen den den 24. april 1974 tinglyste deklaration angående oversigt tinglyst på matr.nr. 1 ad og 1 ap, Kirkegaard, Hanning.

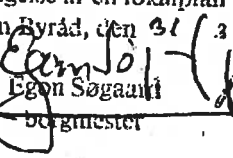
Skjern byråd, den 31 marts 1989.

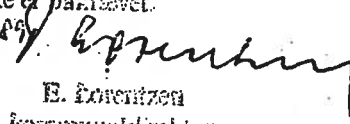

Egon Søgaard
borgmester


E. Lorentzen
kommunaldirektør

Erhvervsretlige deklaration tilføjes herved i medfør af kommunalplanlovens § 36, hvortil bemærkes at tilvejebringelse af en lokalplan ikke er påkrævet.


Skjern Byråd, den 31. 3 1989


Egon Søgaard
borgmester


E. Lorentzen
kommunaldirektør

Deklaration tinglyst 24. april 1974 angående oversigt på matr.nr. 1 ad og 1 ap, Kirkegaard, Hanning, begæres herved aflyst af tingbogen.

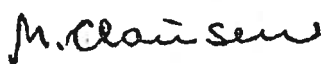
H. Abildgaard
landsretssagfører
Skjern

 **INDFØRT I DAGBOGEN
RETEN I SKJERN**

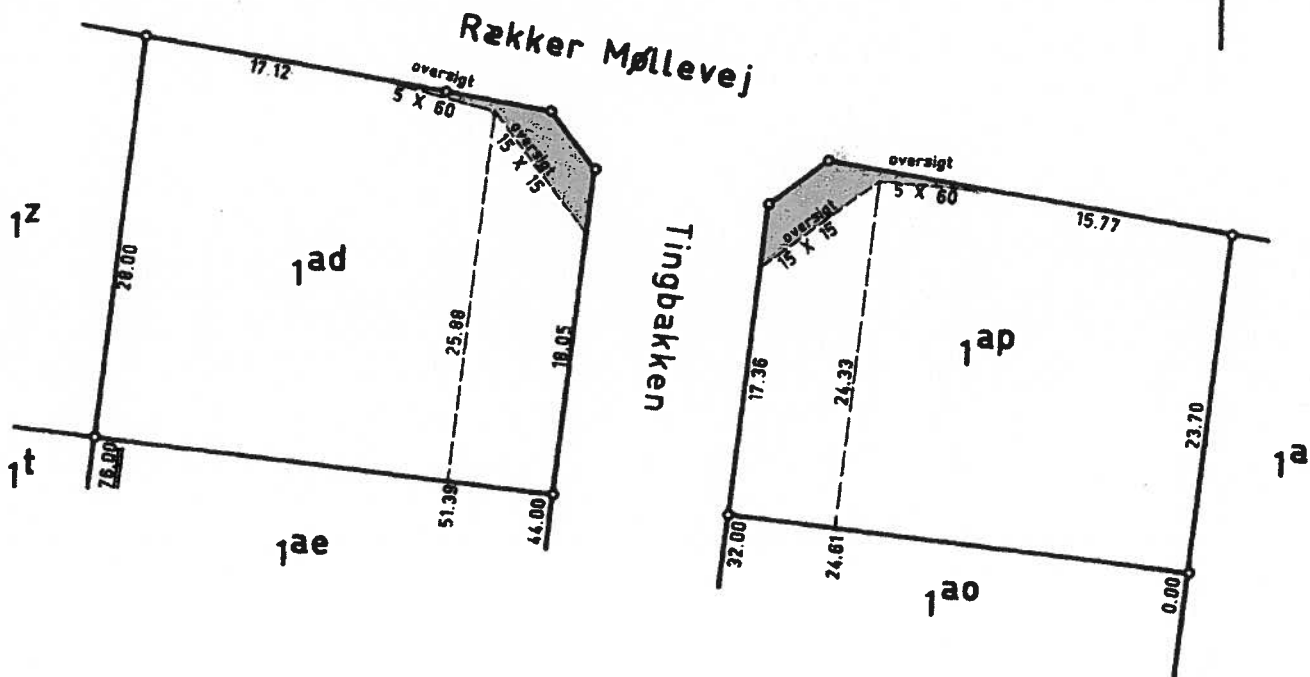
06.04.89 03507

LYST

M. Clausen
ass. M. Clausen
Genpartens rigtighed bekræftes


M. Clausen

ass.



Oversigtsareal på
Matr. nr. lad og lap
Kirkegård, Hanning

Udarbejdet som bilag til deklARATION
1:500

Skjern, d. 19. januar 1989

Kjeld Poulsen
Landinspektør.

KNUD LINDHARD OG HOUENS FOLSEN
LANDINSPEKTØRER
ENGTORTEN 11 - BREDGADE 31
6900 SKJERN - 6920 VIDEBÆK
(07) 3863 03 - (07) 17 21 43

