

DEKLARATION

vedrørende
etablering og vedligeholdelse af beplantning og græsarealer
på fælles friarealer og fælles anlæg.

Undertegnede SKJERN BYRÅD på Skjern kommunes vegne erklærer sig herved med virkning for sig og efterfølgende ejere af matr. nr. 9ck Sædding by, Sædding, eller parceler udstykket derfra, at være indforstået med følgende forpligtelser:

1.

Skjern kommune etablerer beplantning med mindre grupper af træer og buske samt græs-såning på fælles friarealer i Delområde I, som vist på kortbilag nr. 3 i lokalplan nr. 94 for et område til boliger, erhverv og aktivitetscenter i Rækker Mølle/Sædding. Skjern Kommune planter endvidere allétræer jf. § 6.4 i Lokalplan 94.

2.

Grundejerforeningen skal forestå drift og vedligeholdelse af beplantningen på arealerne og foretager efterplantning/eftersåning.

3.

Hvis beplantningens vedligeholdelse ikke sker i overensstemmelse med det foran anførte, kan den påtaleberettigede lade arbejdet udføre af andre for grundejerens regning.

Nærværende deklARATION begæres tinglyst på ovennævnte matr. nr. 9cq, 9cr, 9cs og 9cu Sædding By, Sædding forud for al pantegæld og med påtaleret for Skjern Byråd, idet allerede tinglyste servitutter og byrder, hvormod henvises til ejendommens blad i tingbogen, respekteres.